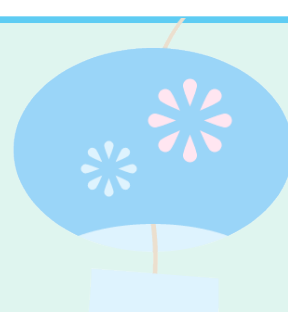


西日暮里駅前地区市街地再開発事業 まちづくりニュース

NO.41

2021年8月号
西日暮里駅前地区市街地再開発準備組合



今後の再開発準備組合で行う業務について

6月の東京都と荒川区による都市計画決定を受け、当再開発事業においては、今後、組合設立に向けた新しい建物やその敷地、道路や公共施設の基本設計を行う為、道路の測量や建物等現況調査等を実施致します。

再開発準備組合にて入札を行い、今年度上記設計調査等を行う業者の選定を行いましたのでお知らせいたします。

施設建築物等の基本設計業務：(株)梓設計

【業務内容】設計の前提条件の整理や鉄道事業者との協議や避難計画などを行い、より詳細な建物等の基本設計業務を行う。

公共施設の基本設計業務：(株)東急設計コンサルタント

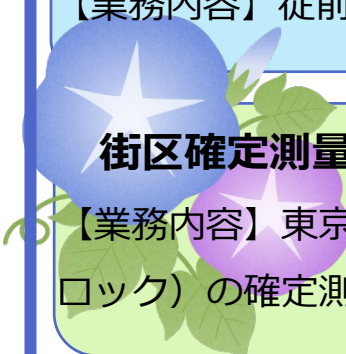
【業務内容】道路などの基本設計のうち、藍染川幹線 防護基本設計に係るものの構造検討・計算、工法検討、図面作成（平面、断面、構造、施工）を行う。

建物等現況調査業務：(株)東日本エンジニアリング

【業務内容】従前建物等の調査を行い、補償費の算定を行う。

街区確定測量業務：(株)日野

【業務内容】東京都や荒川区との道路境界の事前協議など、従前の街区（ブロック）の確定測量を行う。



商業コンサルタント業務・ホール施設等計画検討業務の業者選定について



表面の通り、今後調査・検討を進めると同時に商業施設やホールについても検討を始める為、下記の業者を選定いたしましたので、お知らせいたします。

商業施設検討については、権利者の皆様を対象にした商業勉強会を開催予定です。

日程が確定次第、順次皆様にご案内いたしますので宜しくお願いします。

商業コンサルタント業務：(株)船場

【業務内容】商業計画の検討（マーケット調査やコンセプト案など）、商業勉強会の企画・運営を行う。

ホール施設等計画検討業務：(株)コンベンションリンケージ

【業務内容】ホール検討のためのマーケット調査やコンセプト立案、ホール規模・機能・運営に関する提案などを行う。

西日暮里駅前地区市街地再開発準備組合事務所

〒116-0013 荒川区西日暮里5-34-3

ムツミビル5階北側

電話番号：03-6806-7947

F A X：03-6806-7946

E-mail:

nishinipporiekimae@piano.ocn.ne.jp

開所日/開所時間

月～金（土日祝日を除く）10：00～17：

00まで

新型コロナウイルス感染拡大防止の為、再開発準備組合事務所では定期的な換気とアルコール消毒液の設置など感染予防対策に努めております。



お寿司屋さんと三井住友銀行のATMが入ってるビルの5階です。